

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov

Masarykovo náměstí 57/31, 69701 Kyjov
tel.: 518697011, , e-mail: kp.kyjov@cuzk.cz, ID dat.schránky:mgfid8w

Obec Želetice

č.p. 189

69637 Želetice

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-2/2021-738	/	Gryga Roman/ 518 697 022, 730 164 361, roman.gryga@cuzk.cz	04.03.2022

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov Vám svým dopisem č.j. OO-2/2021-738 ze dne 29.7.2021 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Želetice u Kyjova obce Želetice zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

Ve shodě s předchozí domluvou počítáme se součinností z Vaší strany:

1. při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
2. při poskytnutí pracovníka pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým nejpozději do 5.4.2022 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

Současně si Vás v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 katastrálního zákona dovoluujeme požádat o zveřejnění výzvy k přihlášení osob, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci. Výzvu prosím ponechte na úřední desce po dobu obnovy operátu.

Miroslava Zavrtálová, vedoucí, v. r.
Oddělení dokumentace KN

Přílohy

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

OZNÁMENÍ

Obec Želetice podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-2/2021-738, že v katastrálním území Želetice u Kyjova obce Želetice bude dne 5.4.2022 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 5.4.2022 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmto osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí

v y z ý v á,

aby se katastrálnímu úřadu přihlásily osoby, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci.

V katastrálním území Želetice u Kyjova se jedná o tyto osoby:

jméno a příjmení / název	věcné břemeno	evidované k
Západomoravské elektrárny v Brně	zřizování a provozování vedení	p.č. 3350, p.č. 3351, p.č. 3352, p.č. 3353, p.č. 3390, p.č. 3391, p.č. 3392, p.č. 3393, p.č. 3394, p.č. 3395, p.č. 3479, p.č. 3480, p.č. 3482, p.č. 3531, p.č. 3532, p.č. 3533, p.č. 3676, p.č. 3778, p.č. 3779, p.č. 3783, p.č. 3785, p.č. 4049, p.č. 4054
Západoelektrické elektrárny v Brně	zřizování a provozování vedení a její právní nástupce	p.č. 3672
Kučera Jan	věcné břemeno užívání	p.č. st. 2/2, p.č. 64/3
Němý Jakub	věcné břemeno užívání	p.č. 1520/12, p.č. 1520/19, p.č. 1520/34, p.č. 3378, p.č. 3722, p.č. 3892
Šefrnová Františka	věcné břemeno požívání	p.č. 3385, p.č. 3584, p.č. 3718, p.č. 3788
Bilíčková Amálie	věcné břemeno užívání	p.č. 3398, p.č. 4180, p.č. 4437
Soukup František	věcné břemeno užívání	p.č. 3213
Šefrnová Františka	věcné břemeno užívání	p.č. 1491
Pěňčíková Marie	věcné břemeno užívání	p.č. 1491

Termín pro přihlášení těchto osob je podle ustanovení § 40 odst. 6 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, možný do 15 dnů ode dne, kdy skončí vyložení obnoveného katastrálního operátu v katastrálním území Želetice u Kyjova.

Nepřihlásí-li se dotčené osoby do tohoto termínu, věcné břemeno nebude do obnoveného katastrálního operátu převzato.

Za správnost vyhotovení: Hofírková Zdenka.